



Op de foto van links naar rechts: Robin Piket, Remon Mulderij, Sjoerd Havik, André van Gestel (Kiwa), André Lip en John Vink.

Vijf nieuwe PKVW-bouwplanadviseurs

In juni hebben vijf deelnemers de Kiwa-opleiding voor bouwplanadviseur succesvol afgerond. PKVW-bouwplanadviseurs begeleiden bouwend en renoverend Nederland bij het uitvoeren van de eisen, die het PKVW aan veilige woningen stelt. Eén van de cursisten was Robin Piket van BPZ, dat zich richt op deur-, kozijn-, glas- en hang- en sluitwerkconcepten. Wij vroegen hem naar zijn ervaringen met deze opleiding.

Toegevoegde waarde

Robin Piket is projectleider hang- en sluitwerk bij BPZ. “Met ons bedrijf ontzorgen wij voornamelijk aannemers van het begin tot het einde. Van advies, werkvoorbereiding, prijsvorming, grondstof, opbouw, bewerking, montage tot oplevering.” Robin heeft de opleiding voor bouwplanadviseur samen met zijn collega’s Remon Mulderij en Sjoerd Havik gevolgd. “Twee andere collega’s hadden hun diploma al op zak voor deze opleiding en vonden het echt toegevoegde waarde hebben voor ons werk”, legt Robin uit. “Daarom is besloten dat alle projectleiders deze opleiding gaan volgen.”

Uitgebreide opleiding

“De opleiding bestaat uit veel onderdelen. Voor ons werk is natuurlijk vooral het onderdeel hang- en sluitwerk van belang” vertelt Robin. “Bijvoorbeeld toegangsdeuren van appartementencomplexen en andere woongebouwen. Wij doen in de basis binnendeuren inmeten, afhangen en voorzien van hang- en sluitwerk in opdracht van de aannemer. Van daaruit is er een relatie naar buitendeuren. Dat zijn vaak deuren die wij niet leveren en monteren, maar waarvan wij wel bijvoorbeeld de dranger en/of de deurautomaat leveren. De andere onderwerpen vond ik overigens wel interessant om daar meer over te weten, vooral in het kader van sociale veiligheid.”

Belangrijkste leerpunten

Eén van de belangrijkste leerpunten vindt Robin wel dat het PKVW méér is dan het bouwbesluit, dat tegenwoordig Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) heet. “Vanzelfsprekend is bij ons bekend waaraan wij moeten voldoen om ons te houden aan de Bbl. Maar ik heb nu geleerd wat het verschil is tussen Bbl en het PKVW. Dat is belangrijk om te weten als opdrachtgevers volgens het PKVW moeten opleveren. Dat

betekent extra eisen stellen aan veiligheid. Het is mooi dat ik dit nu ook proactief in mijn adviezen aan de aannemer kan meenemen. Daarnaast vond ik het fijn dat ik in de opleiding een aantal keren bevestigd kreeg dat het goed is wat ik inmiddels op de automatische piloot doe. Ik werk vijf jaar bij BPZ en al 15 jaar in de branche. Dan neem je veel als waarheid aan. In de opleiding wordt aangegeven waarom iets op deze wijze wordt gedaan en dat klopte vaak met hoe ik mijn werk al doe.”

Het PKVW in de praktijk

Robin neemt het PKVW zeker mee in zijn adviezen aan aannemers. “Bij ons hoeven wij van de 10 woongebouwen er gemiddeld slechts één op te leveren volgens het PKVW. In projecten komen wij het iets vaker tegen. Dat betekent bijvoorbeeld dat er dan meer veiligheidseisen worden gesteld aan de deuren van de algemene fietsenberging en/of berging voor scootmobiel, containerberging en individuele bergingen, wat volgens het Bbl niet hoeft. Ook de deuren vanuit de parkeergarage en de algemene toegangsdeuren naar de bergingen krijgen een opwaardering. In mijn gesprekken met aannemers ga

ik hen zeker proactief wijzen op de extra veiligheidseisen die genomen kunnen worden om woninginbraak te bemoeilijken en de sociale veiligheid te verhogen.”

Aanrader?

De kersverse bouwplanadviseur vindt de opleiding zeker een aanrader. “Je kunt wel denken dat je het weet, maar het is ook fijn om bevestiging te krijgen en je leert altijd bij. De opleiding is veel omvattender dan waar ik mij in mijn werk op focus. Maar het is zeker interessant om allemaal te weten. De eerste dag hebben we al een individueel examen gedaan en waren we bouwplanadviseur voor de vrije kavel. Dan mag je al adviseren. Daarna nog drie dagen opleiding gehad, waarvan het laatste dagdeel examen, waarna je mag adviseren over hele complexen. Ik vind het wel mooi dat wij bij BPZ zijn begonnen als deurenleverancier en inmiddels vijf bouwplanadviseurs in dienst hebben. Dat is een goede ontwikkeling voor ons bedrijf en geeft aan hoe vooruitstrevend we als BPZ zijn!”



Hartelijk dank voor de fijne samenwerking!

Terug- en vooruitkijken doen we allemaal wel eens. Echter had ik zelf niet kunnen voorzien dat ik na (ruim) twee en een half jaar het PKVW alweer ga verlaten. Na het nodige wikken en wegen heb ik ervoor gekozen om vanaf november 2024 een nieuwe uitdaging aan te gaan. In de rol van directeur ga ik aan slag bij het bedrijf Cope, gevestigd in Oisterwijk. Cope zet zich in om ondermijnende criminaliteitsvormen op zowel strategisch, tactisch en operationeel niveau doeltreffend te bestrijden. Vanuit mijn ervaringen binnen onder andere de politieorganisatie heb ik gezien hoe urgent de problematiek van ondermijning is en hoe complex het is om dit preventief te bestrijden. Voor mij persoonlijk is dit een mooie kans om samen met professionals op deze criminaliteitsvormen te acteren en daarmee de samenleving van dienst te zijn.

Toch blijf ik ook het PKVW een warm hart toedragen, omdat ik oprecht geloof in dit keurmerk en weet hoeveel ellende het al heeft voorkomen. Ik kijk er ook naar uit, al is het op de achtergrond, hoe het PKVW in de toekomst van waarde kan blijven voor organisaties in het algemeen en eindafnemers in het bijzonder. Dat het PKVW op verschillende vlakken uitgedaagd wordt, draagt naar mijn idee juist bij aan de toekomstbestendigheid van het PKVW. Ik hoop van harte dat daarin de nodige ontwikkelingen worden omarmd. De gesprekken daarover zijn in volle gang en er zijn goede ideeën in overvloed.

Ik vond het bijzonder prettig om met jullie, met alle PKVW-gerelateerde partijen, samengewerkt te hebben. Het deed mij goed om met grote regelmaat de gedrevenheid van jullie te ervaren om woninginbraken maximaal te voorkomen vanuit de principes van het PKVW. Hopelijk komen we elkaar nog eens tegen in de toekomst. Ik wens jullie het allerbeste!

Marcelino Levering

Tips van Brabant Veilig

Het PKVW-erkende bedrijf Brabant Veilig was afgelopen zomer actief op pad om inwoners van gemeenten bewust te maken van de risico's van woninginbraak en wat zij kunnen doen om woninginbraak te voorkomen. Michiel Schumm, eigenaar van Brabant Veilig, deelt graag met zijn collega's hoe hij dit soort activiteiten aanpakt en welke middelen hij inzet om zoveel mogelijk afspraken te maken voor een Politiekeurmerk Woonveiligscan. Iedere maand licht hij een ander tipje van de sluier op. In september gingen de tips over de voorbereidingen. Voor oktober geeft Michiel Schumm van Brabant Veilig tips over de dag zelf. Het is belangrijk dat je daar in gesprek gaat met de bezoekers. Wat werkt dan goed?

Ga actief in gesprek

“Onze ervaring is dat het makkelijk is om je op de kinderen te richten, vandaar ook ons boevenpak. Je vraagt dan of ze ook weleens een boefje zijn en ondertussen begeleid je de ouders naar de laptop voor de [inbraakfilmmpjes](#). De kinderen krijgen dan een kleine attentie en de ouders schrijven zich in voor de PKVW Woonveiligscan. Oudere dames wijzen we op de manier hoe zij hun handtas dragen (op de buik of op de rug). Daarna nemen we hen mee naar de statafel om zich in te schrijven voor de Woonveiligscan. Wij zorgen er altijd voor dat er twee personen bij de statafel staan om mensen in te laten schrijven. Zo kan de boef continu in zijn rol blijven om mensen naar de inschrijftafel te brengen. In de maand oktober kun je de mensen ook goed wijzen op het [Donkere Dagen Offensief](#). Inbrekers grijpen de donkere herfst- en wintermaanden aan om vaker hun slag te slaan. In het donker zijn zij minder zichtbaar en kunnen zij gemakkelijker hun gang gaan dan bijvoorbeeld in de zomer.”



Wat houdt de Woonveiligscan in?

De Politiekeurmerk Woonveiligscan legt de zwakke plekken van een woning bloot. Wij onderzoeken de inbraakgevoeligheid van ramen, deuren en ruimtes. Een solide – nogmaals gratis en geheel vrijblijvend – verslag beschrijft de veiligheid van het huis. Gemotiveerd per ruimte en met praktische verbeterpunten. Nuttige kennis waar de bewoner direct mee aan de slag kan.



BEKIJK DIT FILMJE

Voordelen Woonveiligscan voor de bewoners

- Direct inzicht in de verbeterpunten van de woning!
- Officieel verslag van een gecertificeerd adviseur!
- Concreet advies over de aanpak van verbeterpunten!
- Snel een veiliger thuis!
- Een professionele oplossing bij de hand!

Extra tip

Wijs je gemeente erop dat het verstandig is in de herfstmaanden aandacht te besteden aan het voorkomen van woninginbraken. Hiervoor zijn [verschillende middelen](#) en een [handig stappenplan](#) beschikbaar.



Even voorstellen

“Van het klaslokaal tot de horecavloer en nu achter het secretariaatsbureau—ik heb een veelzijdige reis achter de rug!

Na drie jaar als docent Frans en zeven jaar als bedrijfsleider in de horeca (waar multitasken een kunstvorm werd), ben ik nu secretaresse en specifiek ook voor het PKVW. Naast het coördineren van de algemene dagelijkse zaken, houd ik me ook bezig met het dossier aanpak logomisbruik. Of het nu gaat om dossiers of dagelijks secretariaatswerk, ik zorg dat alles op tijd en met een glimlach gebeurt—met af en toe een vleugje Franse flair!



PKVW-activiteiten in het land

Het PKVW heeft de afgelopen maand ook weer een paar keer van zich laten horen in het land. Zo ging Sander Schoot, erkend adviseur van het PKVW bij [MAS Zone 3](#) tijdens de Veiligheidsdag in gesprek met bewoners uit Holendrecht. [Lees het verslag hierover](#). Daarnaast heeft André van Gestel van Kiwa gastlessen gegeven over het hoe en waarom van het PKVW bij het Summa college in Eindhoven. [Bekijk het artikel hierover](#).

Nieuw product op de productenlijst

In september is de PKVW-productenlijst alleen uitgebreid met een raamkruk van SOBINCO. Het artikelnummer is 35350-ZZZ-XX CYL. Hierbij is ZZZ het design type en XX= lengte vierkantstift, voldoet aan klasse 2 STER



Het PKVW in de media

Ook afgelopen maand was er in verschillende media weer te lezen over de kracht van het Politiekeurmerk Veilig Wonen. We hebben de belangrijkste artikelen voor je op een rij gezet:

- In de [Margriet](#) is aandacht besteed aan slimme deurbellen in vergelijking met goedgekeurd en inbraakwerend hang- en sluitwerk van het PKVW.



- In [Seniorenwijzer](#) is aandacht besteed aan het belang van het opbergen van je waardevolle spullen naast goedgekeurd hang- en sluitwerk en goede verlichting.

8 EN 9 OKTOBER

Voorlichtingsdagen VvE
in de Jaarbeurs in Utrecht



PKVW-agenda

11, 12 EN 13 OKTOBER

Huis & Woon Beurs
in Hardenberg

